



Министерство здравоохранения Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Рязанский государственный медицинский университет
имени академика И.П.Павлова»
Министерства здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России

приказом ректора 642 г **УТВЕРЖДЕНО** от 07.11.2022

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
студенческого общежития
ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России**

Выпуск 03

Дата введения: 2022

Рязань, 2022

	Должность	Фамилия/ Подпись	Дата
Разработал	Начальник управления внеучебной деятельности и молодежной политики	Е.М. Земенкова <i>Земенкова</i>	14.10.22
Согласовал	Начальник юридического отдела	Д.В. Межевкин <i>Межевкин</i>	14.10.22
Согласовал	Председатель совета обучающихся	Е.Н. Ковалева <i>Ковалева</i>	14.10.22
Согласовал	Председатель совета родителей	Е.Н. Танишина <i>Танишина</i>	14.10.22
Согласовал	Проректор воспитательной работе и международной деятельности	М.В. Гордова <i>Гордова</i>	14.10.22
Версия 03			Стр. 1 из 6

1 Общие положения

1.1 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Рязанский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России, Университет) разработаны в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» ФЗ №273 от 29.12.2012 г., с п.4 статьи 3 Жилищного Кодекса РФ, ГОСТ Р 58186-2018 «Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся», Уставом ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России, Положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России.

1.2 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России являются локальным нормативным актом, выполнение положений которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3 При заселении в студенческое общежитие с проживающими заключается договор найма жилого помещения. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой - в бухгалтерии ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России.

2 Порядок прохода в общежитие

2.1 Проход в здания общежитий Университета, оснащённые турникетами и оборудованные вахтой, осуществляется с помощью системы контроля и управления доступом (СКУД):

- для обучающихся университета - по биометрическим данным/по студенческому билету;

- для работников университета - по электронному пропуску (электронной карте доступа);

- для иностранных граждан, прибывших на стажировку - по временному пропуску;

- для обучающихся по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации/профессиональной переподготовки - по билету слушателя;

- для работников сторонних организаций, посещающих общежития университета по производственной необходимости, а также ведущих в зданиях общежитий строительные и ремонтные работы - по списку подрядной организации, согласованному с главным инженером, при предъявлении документа, удостоверяющего личность;

- для остальных посетителей (гостей) общежития - по разовому пропуску, либо в сопровождении проживающего, к которому он пришел.

2.2 Процедура снятия биометрических персональных данных (сканер отпечатков пальцев) проходит в управлении безопасности и контроля Университета.

2.3 Временные пропуска для иностранных граждан, прибывших на стажировку, оформляются на бумажном носителе с фотографией на основании служебной записки от начальника международного отдела Университета, с регистрацией в «Журнале учета временных пропусков».

2.4 Временный пропуск подлежит возврату в управление безопасности и контроля Университета по окончании срока прохождения стажировки.

2.5 Информация об обучающихся, сдавших свои биометрические персональные данные, хранится в электронной базе данных Университета и удаляется из нее в случае отчисления обучающегося.

2.6 Лица, не проживающие в общежитии, могут находиться в общежитии с 8.00 до 23.00. Проживающим запрещается оставлять посторонних лиц на ночь в общежитии.

2.7 Проход посетителей (гостей) фиксируется в «Журнале регистрации посетителей».

2.8 Ответственность за своевременный уход приглашённых и соблюдение ими настоящих Правил несёт приглашающий.

2.9 Обучающиеся, проживающие в общежитии, имеют право доступа в общежитие круглосуточно.

2.10 Временное проживание близких родственников может быть разрешено только с письменного заявления, подписанного ректором Университета.

3 Права проживающих в студенческом общежитии ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России

3.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании совета студенческого актива общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через совет студенческого актива общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4 Обязанности проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключённого с администрацией РязГМУ договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и в установленные сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учёт;

- принимать посетителей в отведённое администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ, воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- соблюдать тишину в период с 23.00 до 07.00 часов;

- соблюдать санитарно-эпидемиологический режим в общежитии в соответствии с действующим законодательством, в том числе проходить необходимые медицинские обследования. В случае выявления у проживающих инфекционного заболевания, они подлежат обязательной госпитализации по эпидемиологическим показаниям согласно действующему санитарному законодательству;

- возмещать причинённый материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и договором найма жилого помещения;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.2. Проживающим в общежитии РязГМУ запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- содержать в жилых комнатах животных и птиц;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведённых для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь - предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- приносить в общежитие алкогольные напитки и наркотические средства;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

5 Ответственность за нарушение настоящих правил

5.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией Университета.

5.2 За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из университета с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трёх месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических веществ;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из Университета;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Университета.

6 Порядок выселения проживающих из студенческого общежития ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России

6.1 Выселение проживающих из студенческого общежития ФГБОУ ВО РязГМУ Минздрава России производится на основании приказа ректора Университета в следующих случаях:

- при окончании Университета;
- при отчислении из Университета;
- при систематическом нарушении настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающего.

7 Заключительные положения

7.1 Настоящее Положение, а также все изменения и дополнения к нему принимаются ученым советом Университета и утверждаются приказом ректора.

7.2 Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения и действует до момента его отмены или принятия нового локального нормативного акта.

7.3 Настоящее Положение должно быть размещено в сети Интернет на официальном сайте Университета.